

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09 и 81/09 и 81/09- исправка 64/10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 –УС, 50/13 – УС, 98/13 –УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. Закон, 9/2020 и 52/2021) члан 40. Статута општине Трговиште (Службени гласник града Враћа 3/2019), Скупштине општина Трговиште на седници одржаној дана 18.03. 2022. Године, донела је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ СА ПОСТРОЈЕЊЕМ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У РАДОВНИЦИ

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације за изградњу канализационе мреже са постројењем за пречишћавање отпадних вода у Радовници.

Члан 2.

Прелиминарне границе плана детаљне регулације за изградњу канализационе мреже са постројењем за пречишћавање отпадних вода обухвата део насељеног места Радовница, односно катастарске парцеле број: 13413/1, 8000, 8009, 8008, 8010, 8011, 8012, 8013, 8014, 8017, 8018, 8019, 8023, 13411/1, 8044, 8046, 8054/2, 8055, 8058, 8059, 8061, 8065, 8066, 8068, 8069, 8070, 8071, 8074, 8075, 8076, 13415/1, 9342, 9347, 13416, 9987, 10017, 9990, 9993, 9112, 9111, 9110, 9109, 8990, 8991, 8990, 8979, 8978, 8976, 8975, 8974, 8969, 8968, 8967, 9986, 13416, 10023/1, 10021, 10020, 10019, 10018, 9096, 13427, 9090, 8990, 8975, 8976, 8977, 8978, 8979, 9274, 13421, 9262, 13420, 9328, 9327, 9265, 2963, 9296, 9298, 9299, 9300, 9303, 9304, 9301, 9306, 9307, 9301, 9302, 9311, 9312, 9313, 9314, 9315, 9316, 9318, 9319, 9320, 9321, 9137, 9136, 9135, 9144, 9142, 9145, 9160/1, 9161, 7991, 7990, 9253, 9259, 9257, 9256, 9255, 9241, 9252, 9253, 9172, 9169, 9167, 9114, 9124, 9128, 9129, 9228, 9235, 9236, 9168, 9231, 9235, 9234, 13419, 7990, 13414, 9163, 9162, 9161, 7949, 7979, 7978, 7993, 7996, 7884, 7881, 7811, 7810, 13423, 7805, 7801, 7800, 7799, 7798, 7795, 7793, 7792, 7786, 8028, 8030, 8029, 8025, 8032, 8033, 13411/1, 0825, 0817, 7781, 7782, 7783, 7784, 8030 КО Радовница.

Саставни део Одлуке о изради плана детаљне регулације је и графички приказ граница и обухвата планског подручја који се објављује уз ову одлуку.

Коначне границе обухвата биће дефинисане у току израде Плана детаљне регулације.

Члан 3.

Подлоге које ће бити коришћене за израду Плана су геореференциране катастарске подлоге и катастарско – топографски план који ће бити обезбеђен у току израде плана.

Члан 4.

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора засниваће се на принципима рационалне организације и уређења простора, усклађивањем коришћењем простора са могућностима и ограничењима у располагању природним и створеним вредностима, и са потребама дугорочног социјалног и економског развоја.

Члан 5.

Основни циљ израде Плана је стварање основа за утврђивање начина коришћења земљишта, као и потребни услови за изградњу и уређење простора, стварање планског основа за издвајање површина за јавне намене и издавање информације о локацији као и локацијски х услова и грађевинских дозвола.

Члан 6.

Концепт намене простора простора обухвата једну основну намену – земљиште за површину и објекте јавне намене. Структуру коришћења земљишта у оквиру површина и објеката јавне намене чини објекти и површине саобраћајне и комуналне инфраструктуре.

Члан 7.

Рок за израду **Плана детаљне регулације за изградњу канализационе мреже са постројењем за пречишћавање отпадних вода у Радовници** регулисаће се посебним уговором између обрађивача Плана и носиоца израде Плана –општина Трговиште, а који не може бити дужи од од **18 месеци**.

Члан 8.

Средства за израду Плана обезбеђује Општина Трговиште.

Постоји могућност финансирања израде Плана и преко других извора финансирања (министарства, невладине организације, страни донатори и др.)

Члан 9.

Јавни увид ће се обавити у просторијама Општине управе општине Трговиште, након оглашавања у дневном средству јавног информисања, у трајању од 30 дана.

Члан 10.

Одлука о неприступању израде стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за изградњу канализационе мреже са постројењем за пречишћавање отпадних вода у Радовници на животну средину, донета према претходно прибављеном Мишљењу број 501-7/2022 од 16.03.2022.године је саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу канализационе мреже са постројењем за пречишћавање отпадних вода у Радовници и објављује се у „Службени гласник града Врања“.

Члан 11.

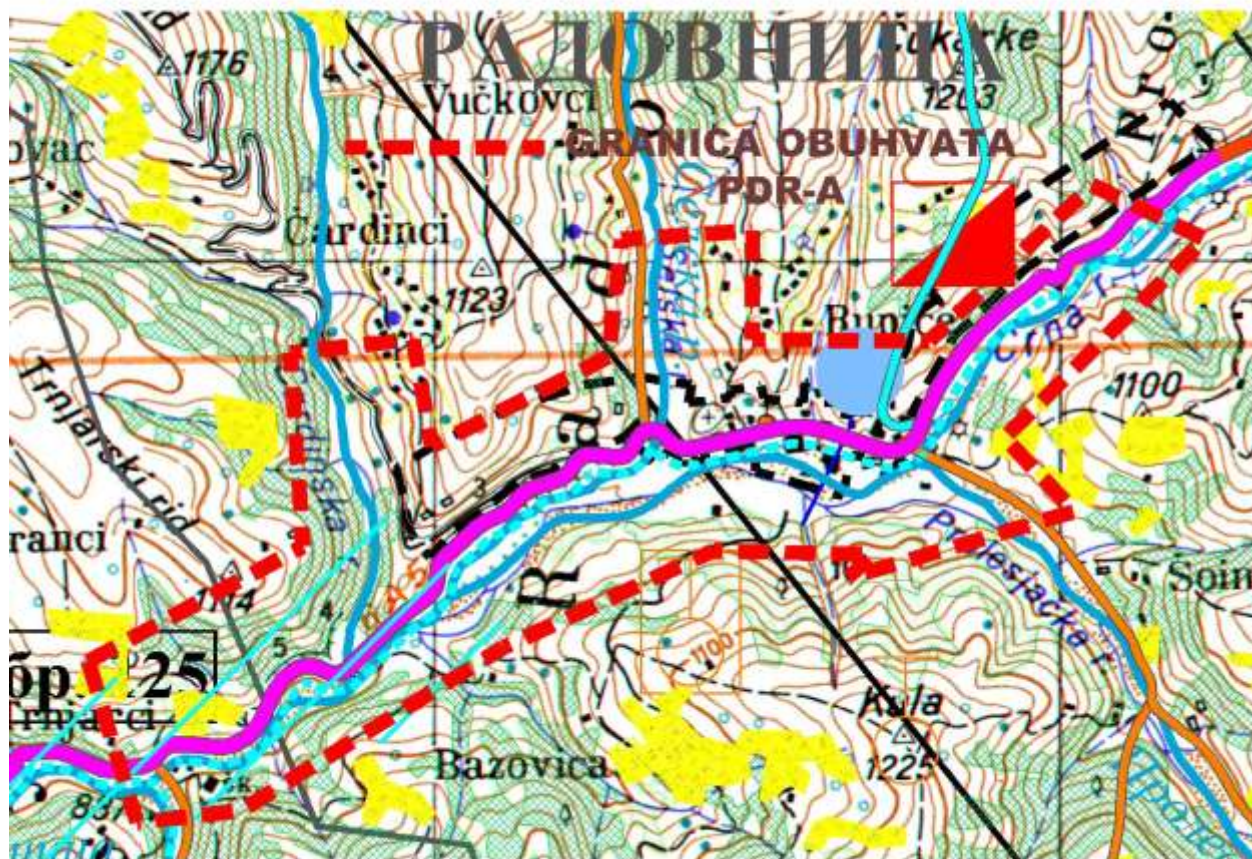
План детаљне регулације за изградњу водоводне и канализационе мреже са постројењем за пречишћавање отпадних вода биће израђен у аналогном облику 5 (пет) примерака 5 (пет) примерака у дигиталном облику.

Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивање у „Службеном гласнику града Врања“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТРГОВИШТЕ
Дана 18.03.2022.године, број : 351-11/2022

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Александар Колић



Графички приказ: Граница обухвата Плана детаљне регулације за изградњу канализационе мреже са посторојењем за пречишћавање отпадних вода у Радовници

Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу канализационе мреже са постројењем за пречишћавање отпадних вода у Радовници садржан је у члану 27. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2011, 42/2013 Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) а предложену Одлуку доноси орган надлежан за припрему плана, у конкретном случају Скупштина општине Трговиште.

Ова Одлука је урађена у складу са наведеним чланом 27. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2011, 42/2013 Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021). Наиме, Одлуком је наведена врста Плана, разлози због којих се приступа изради плана детаљне регулације, као и други релевантни подаци на основу којих је одлучено да се приступи изради плана.

План треба да обезбеди услове за квалитетну организацију и уређење простора, који је предмет Плана и омогући привођење простора планираним наменама уз стварање услова за смањење утицаја на животну средину.