

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09, 112/15 и 80/17), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017 и 111/2017) и члана 41 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени гласник града ВРАЊА» број службени гласник Пчи), Председник општине ТРГОВИШТЕ је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ТРГОВИШТЕ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ ТРГОВИШТЕ

I

- Предмет јавног надметања -

- Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ТРГОВИШТЕ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Барбаце	1	4,6094	680,34	627,19	10	
Барбаце	2	8,4481	768,30	1.298,13	10	
Владовце	3	5,1795	672,26	696,39	10	
Владовце	4	1,5233	660,32	201,17	10	
Мала Река	5	0,2491	990,12	49,32	10	
Мала Река	6	1,3540	801,76	217,11	10	
Мала Река	7	29,4549	661,03	3.894,14	10	
Мездраја	8	6,5167	667,03	869,36	10	
Ново Село	9	6,4382	901,82	1.161,21	10	
Ново Село	10	1,7991	660,32	237,59	10	
Шумата Трница	11	44,0067	810,92	7.137,19	10	
Бабина Пољана	12	2,0096	981,91	394,65	1	
Бабина Пољана	13	2,1390	2.566,33	1.097,88	1	
Бабина Пољана	14	4,4111	1.120,87	988,85	1	
Бабина Пољана	15	11,5424	1.113,46	2.570,41	1	
Бабина Пољана	16	11,0466	994,65	2.197,50	1	

Бабина Пољана	17	3,8113	885,33	674,85	1	
Бабина Пољана	18	6,1684	873,66	1.077,81	1	
Бабина Пољана	19	5,0605	1.418,57	1.435,73	1	
Бабина Пољана	20	3,7470	1.751,11	1.312,28	1	
Бабина Пољана	21	1,2683	864,69	219,34	1	
Бабина Пољана	22	1,2229	1.119,67	273,85	1	
Бабина Пољана	23	3,6880	1.582,08	1.166,94	1	
Голочевац	24	0,7964	1.489,84	237,30	10	
Голочевац	25	1,0483	2.366,65	496,19	10	
Голочевац	26	3,4131	1.856,17	1.267,06	10	
Голочевац	27	1,1100	1.880,75	417,52	10	
Голочевац	28	0,8513	1.845,44	314,20	10	
Голочевац	29	7,3481	1.623,13	2.385,39	10	
Голочевац	30	1,6191	2.765,91	895,65	10	
Голочевац	31	0,4160	2.638,77	219,54	10	
Голочевац	32	0,6082	2.428,43	295,39	10	
Голочевац	33	0,4512	1.330,61	120,07	10	
Голочевац	34	0,0735	2.265,44	33,30	10	
Голочевац	35	0,9590	2.605,83	499,79	10	
Голочевац	36	1,7370	1.598,24	555,23	10	
Голочевац	37	1,5628	1.064,38	332,68	10	
Голочевац	38	3,6437	1.151,72	839,30	10	
Голочевац	39	0,5283	2.235,36	236,18	10	
Голочевац	40	1,2236	1.234,20	302,03	10	
Голочевац	41	1,2195	2.529,22	616,87	10	
Горновац	42	6,4145	876,25	1.124,14	10	
Горновац	43	5,5926	711,32	795,62	10	
Горновац	44	14,1654	1.070,53	3.032,90	10	
Горновац	45	3,0650	829,06	508,21	10	
Горновац	46	7,9379	1.047,17	1.662,46	10	
Горња Трница	47	0,6422	974,67	125,18	10	
Горња Трница	48	1,4687	1.753,85	515,17	10	
Горња Трница	49	0,6628	1.131,56	150,00	10	
Горња Трница	50	0,1770	2.435,88	86,23	10	
Горња Трница	51	1,0241	1.944,95	398,36	10	
Горња Трница	52	0,4289	1.628,37	139,68	10	
Горња Трница	53	1,2984	748,21	194,29	10	

Горња Трница	54	4,1518	673,20	558,99	10	
Горња Трница	55	2,3029	1.333,79	614,31	10	
Горњи Стајевац	56	12,1187	617,31	1.496,18	10	
Горњи Стајевац	57	3,1650	947,07	599,49	10	
Горњи Стајевац	58	10,7638	617,11	1.328,49	10	
Горњи Стајевац	59	7,6937	647,31	996,04	10	
Горњи Стајевац	60	17,0993	796,75	2.724,77	10	
Горњи Стајевац	61	3,0821	1.111,53	685,16	10	
Горњи Стајевац	62	6,3533	1.230,21	1.563,17	10	
Горњи Стајевац	63	2,9836	1.731,47	1.033,20	10	
Горњи Стајевац	64	0,5233	2.085,90	218,31	10	
Дејанце	65	0,9705	1.123,48	218,06	10	
Дејанце	66	2,3933	1.055,79	505,36	10	
Дејанце	67	6,0287	676,21	815,33	10	
Дејанце	68	3,8135	693,85	529,19	10	
Доња Трница	69	4,0008	849,50	679,73	10	
Доња Трница	70	2,2719	975,91	443,43	1	
Доњи Стајевац	71	2,2860	772,88	353,36	1	
Доњи Стајевац	72	2,9300	1.646,75	965,00	1	
Доњи Стајевац	73	0,2570	2.376,89	122,17	1	
Доњи Стајевац	74	1,6984	948,06	322,04	1	
Доњи Стајевац	75	0,0288	2.435,76	14,03	1	
Доњи Стајевац	76	1,4531	1.423,01	413,55	1	
Доњи Стајевац	77	1,4522	1.266,35	367,80	1	
Доњи Стајевац	78	3,2674	633,50	413,98	1	
Доњи Стајевац	79	4,8412	1.020,29	987,89	1	
Доњи Стајевац	80	6,6184	888,04	1.175,48	1	
Думбија	81	1,4822	2.102,92	623,39	1	
Думбија	82	2,7119	520,81	282,48	1	
Думбија	83	2,0365	710,65	289,45	1	

Думбија	84	3,4323	801,76	550,38	1	
Думбија	85	1,0847	1.230,17	266,87	1	
Думбија	86	4,7273	879,20	831,25	1	
Ђерекарце	87	3,5691	857,76	612,28	10	
Зладовце	88	3,4335	660,32	453,44	10	
Зладовце	89	1,9139	1.713,50	655,89	10	
Зладовце	90	6,9354	717,84	995,70	10	
Зладовце	91	4,5683	757,65	692,23	10	
Зладовце	92	5,0350	1.253,65	1.262,43	10	
Зладовце	93	0,5879	2.574,77	302,74	10	
Зладовце	94	1,5122	2.327,84	704,03	10	
Зладовце	95	2,1253	1.472,38	625,85	10	
Зладовце	96	1,7922	1.042,26	373,58	10	
Зладовце	97	1,2897	1.401,67	361,54	10	
Зладовце	98	1,7457	1.761,21	614,91	10	
Зладовце	99	1,1038	2.491,27	549,97	10	
Зладовце	100	0,0066	1.201,52	1,58	10	
Калово	101	0,1809	801,77	29,00	10	
Калово	102	0,9210	1.210,96	223,05	10	
Калово	103	0,8714	1.123,81	195,85	10	
Калово	104	0,1264	728,64	18,42	10	
Калово	105	0,6618	518,62	68,64	10	
Калово	106	0,8777	964,76	169,35	10	
Калово	107	0,3390	2.654,40	179,96	10	
Калово	108	0,0776	1.584,41	24,59	10	
Калово	109	0,3367	2.195,54	147,84	10	
Калово	110	0,2948	1.927,61	113,65	10	
Калово	111	0,8155	2.150,73	350,78	10	
Козји Дол	112	13,4224	801,76	2.152,30	10	
Козји Дол	113	1,7764	1.159,60	411,98	10	
Козји Дол	114	1,8737	959,74	359,65	10	
Козји Дол	115	0,2208	1.247,28	55,08	10	
Козји Дол	116	3,0674	801,76	491,86	10	
Козји Дол	117	5,0612	1.232,14	1.247,22	10	
Козји Дол	118	8,4949	742,65	1.261,74	10	
Козји Дол	119	5,2039	660,32	687,24	10	
Козји Дол	120	7,5354	801,76	1.208,31	10	
Козји Дол	121	51,4775	704,10	7.249,02	10	
Козји Дол	122	3,8115	1.272,39	969,94	10	
Козји Дол	123	1,0507	1.439,57	302,51	10	
Козји Дол	124	0,2266	3.521,23	159,58	10	
Козји Дол	125	2,0755	525,20	218,01	10	
Козји Дол	126	5,1365	3.913,78	4.020,63	10	
Козји Дол	127	2,2969	1.614,60	741,71	10	
Козји Дол	128	0,2929	1.464,87	85,81	10	
Козји Дол	129	0,0324	486,73	3,15	10	
Лесница	130	3,1281	851,72	532,85	10	
Лесница	131	1,9859	937,03	372,16	10	

Лесница	132	1,3871	767,40	212,89	10	
Лесница	133	15,5901	903,74	2.817,86	10	
Лесница	134	5,8244	634,30	738,88	10	
Марганце	135	0,2248	660,32	29,68	10	
Марганце	136	1,4806	1.089,38	322,58	10	
Марганце	137	2,3049	1.028,03	473,90	10	
Марганце	138	2,7421	902,94	495,19	10	
Марганце	139	1,6891	801,76	270,85	10	
Нови Глог	140	4,0757	828,44	675,29	10	
Нови Глог	141	4,8744	1.395,37	1.360,32	10	
Нови Глог	142	32,7903	985,95	6.465,95	10	
Нови Глог	143	2,6218	1.150,51	603,28	10	
Нови Глог	144	18,0506	1.015,44	3.665,85	10	
Пролесје	145	0,6027	2.124,77	256,12	10	
Пролесје	146	0,1336	1.382,04	36,92	10	
Радовница	147	1,4701	2.377,37	698,99	10	
Радовница	148	0,7326	1.368,29	200,48	10	
Радовница	149	0,2013	2.765,42	111,33	10	
Радовница	150	0,2032	1.779,58	72,32	10	
Радовница	151	0,7680	2.430,36	373,30	10	
Радовница	152	3,1664	950,25	601,77	10	
Радовница	153	0,2981	617,38	36,80	10	
Радовница	154	1,3174	831,86	219,17	10	
Радовница	155	1,1981	638,64	153,03	10	
Радовница	156	0,5720	1.464,39	167,52	10	
Радовница	157	0,2711	1.556,47	84,39	10	
Радовница	158	0,2310	2.069,09	95,59	10	
Радовница	159	0,0579	1.485,49	17,20	10	
Радовница	160	0,0220	1.908,64	8,39	10	
Радовница	161	1,0558	1.227,87	259,27	10	
Радовница	162	0,5143	2.107,74	216,80	10	
Радовница	163	7,2629	749,75	1.089,07	10	
Радовница	164	4,8282	492,90	475,96	10	
Радовница	165	2,2469	660,32	296,73	10	
Сурлица	166	4,3553	1.106,88	964,16	1	
Сурлица	167	1,8290	856,72	313,39	1	
Сурлица	168	1,2169	1.055,30	256,84	1	
Сурлица	169	8,1308	855,99	1.391,98	1	
Сурлица	170	4,5745	810,22	741,27	1	
Сурлица	171	5,5065	796,40	877,08	1	
Сурлица	172	6,5346	1.059,85	1.385,14	1	
Сурлица	173	5,2922	1.095,09	1.159,08	1	
Сурлица	174	2,3899	1.131,57	540,87	1	
Сурлица	175	14,5312	600,98	1.746,60	1	
Сурлица	176	4,0511	846,67	685,99	1	
Сурлица	177	5,8445	1.034,50	1.209,23	1	
Сурлица	178	5,0378	1.131,57	1.140,12	1	
Сурлица	179	5,5111	1.000,76	1.103,06	1	

Сурлица	180	5,2881	696,61	736,75	1	
Сурлица	181	3,9655	795,62	631,01	1	
Сурлица	182	2,0520	1.075,57	441,41	1	
Сурлица	183	2,6261	995,40	522,80	1	
Сурлица	184	2,4555	1.570,23	771,14	1	
Сурлица	185	1,4227	2.264,38	644,31	1	
Сурлица	186	2,8821	780,95	450,15	1	
Сурлица	187	2,6384	1.947,38	1.027,59	1	
Сурлица	188	1,3100	2.283,91	598,38	1	
Сурлица	189	5,3329	2.943,83	3.139,83	1	
Сурлица	190	3,5864	1.342,52	962,96	1	
Сурлица	191	8,0254	618,44	992,64	1	
Сурлица	192	1,2920	781,22	201,87	1	
Сурлица	193	1,8192	773,39	281,39	1	
Сурлица	194	3,0728	851,83	523,50	1	
Сурлица	195	6,8904	986,71	1.359,77	1	
Трговиште	196	3,6628	801,76	587,34	1	
Трговиште	197	3,7889	833,28	631,44	1	
Трговиште	198	1,4936	851,36	254,32	1	
Трговиште	199	0,2437	486,87	23,73	1	
Трговиште	200	0,0278	1.201,80	6,68	1	
Трговиште	201	4,2212	486,88	411,04	1	
Трговиште	202	0,7099	3.395,14	482,04	1	
Трговиште	203	2,1201	3.636,58	1.541,98	1	
Трговиште	204	0,8723	3.537,04	617,07	1	
Трговиште	205	2,0525	3.021,08	1.240,15	1	
Трговиште	206	1,1521	3.360,59	774,35	1	
Трговиште	207	1,4235	4.596,19	1.308,53	1	
Трговиште	208	4,1879	3.380,47	2.831,42	1	
Трговиште	209	1,6308	3.519,59	1.147,95	1	
Трговиште	210	0,2191	4.926,15	215,86	1	
Трговиште	211	0,5067	2.527,75	256,16	1	
Трговиште	212	0,6088	4.960,53	603,99	1	
Трговиште	213	0,3202	4.593,57	294,17	1	
Трговиште	214	0,1332	5.519,74	147,05	1	
Трговиште	215	0,1081	5.972,53	129,13	1	
Трговиште	216	0,8814	4.534,06	799,26	1	
Трговиште	217	1,3488	4.835,26	1.304,36	1	
Трговиште	218	0,1232	6.657,39	164,04	1	
Трговиште	219	0,2176	6.050,92	263,34	1	
Трговиште	220	0,2560	5.332,85	273,04	1	
Трговиште	221	0,1198	3.821,70	91,57	1	
Трговиште	222	0,2239	4.241,22	189,92	1	
Трговиште	223	0,0636	5.091,35	64,76	1	
Трговиште	224	0,8978	2.807,85	504,18	1	
Трговиште	225	0,0510	4.007,45	40,88	1	
Трговиште	226	0,3498	4.216,84	295,01	1	
Трговиште	227	0,6228	4.217,53	525,34	1	

Трговиште	228	0,2176	2.603,68	113,31	1	
Трговиште	229	0,8301	3.971,61	659,37	1	
Трговиште	230	0,6967	5.733,73	798,94	1	
Трговиште	231	4,3233	486,88	420,99	1	
Црвени Град	232	39,9474	566,80	4.528,44	1	
Црвени Град	233	2,9495	1.260,33	743,47	1	
Црвени Град	234	10,3392	1.127,64	2.331,78	1	
Црвени Град	235	16,1402	1.065,63	3.439,90	1	
Црвени Град	236	7,6028	1.038,27	1.578,76	1	
Црна Река	237	96,4460	1.149,71	22.176,98	10	
Црна Река	238	65,3942	866,07	11.327,17	10	
Црна Река	239	5,7895	1.438,14	1.665,22	10	
Црна Река	240	10,1718	1.510,69	3.073,29	10	
Црна Река	241	114,5627	924,90	21.191,78	10	
Црна Река	242	20,9653	1.131,57	4.744,74	10	
Црна Река	243	38,9619	807,11	6.289,34	10	
Црна Река	244	0,3240	990,12	64,16	10	
Црна Река	245	0,0194	990,21	3,84	10	
Црновце	246	9,2833	660,32	1.225,99	10	
Црновце	247	5,4857	897,06	984,19	10	
Црновце	248	15,9166	801,76	2.552,25	10	
Црновце	249	19,9761	753,50	3.010,40	10	
Црновце	250	2,1223	1.740,55	738,79	10	
Црновце	251	1,5037	801,76	241,12	10	
Шајинце	252	3,6344	753,15	547,45	10	
Шајинце	253	4,7375	847,34	802,85	10	
Шајинце	254	8,8623	670,43	1.188,30	10	
Шајинце	255	1,9410	659,88	256,16	10	
Шајинце	256	1,3554	694,93	188,38	10	
Шајинце	257	6,4822	602,12	780,60	10	
Шајинце	258	3,4960	866,28	605,70	10	
Шајинце	259	0,8955	705,58	126,37	10	
Шајинце	260	15,0994	486,88	1.470,32	10	
Шајинце	261	8,6543	801,76	1.387,73	10	
Шапранце	262	3,7719	587,84	443,45	10	
Шапранце	263	4,4147	801,76	707,90	10	
Широка Планина	264	5,0574	797,98	807,14	1	
Широка Планина	265	7,2474	1.175,84	1.704,35	1	
Широка Планина	266	4,0732	676,26	550,91	1	
Широка Планина	267	3,1431	744,69	468,12	1	

Широка Планина	268	4,3874	557,02	488,77	1	
Широка Планина	269	6,1475	767,24	943,31	1	
Широка Планина	270	3,9377	945,62	744,71	1	
Широка Планина	271	2,9606	743,65	440,33	1	
Широка Планина	272	15,7812	801,93	2.531,08	1	
Широка Планина	273	5,9137	1.053,81	1.246,39	1	
Широка Планина	274	3,5456	1.302,01	923,28	1	
Широка Планина	275	1,5276	908,54	277,58	1	
Широка Планина	276	1,9826	1.435,19	569,08	1	
Широка Планина	277	3,4874	1.337,17	932,65	1	
Широка Планина	278	3,6082	1.366,95	986,45	1	
Широка Планина	279	5,3604	873,09	936,03	1	
Широка Планина	280	3,1576	1.822,37	1.150,87	1	
Широка Планина	281	3,1347	1.272,91	798,04	1	
Широка Планина	282	5,0705	2.250,13	2.281,86	1	
Укупно		1.454,2473				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ТРГОВИШТЕ, у канцеларији бр 13 сваког радног дана од 10 до 12 часова.

Контакт особа Донка Смиљковић, тел. 017/452-107 лок 118.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бабина Пољана	06.12.2018	10-14
Барбаце	06.12.2018	10-14
Црна Река	06.12.2018	10-14
Црновце	06.12.2018	10-14

Црвени Град	06.12.2018	10-14
Дејанце	06.12.2018	10-14
Ђерекарце	06.12.2018	10-14
Доња Трница	06.12.2018	10-14
Доњи Стајевац	06.12.2018	10-14
Думбија	06.12.2018	10-14
Голочевац	06.12.2018	10-14
Горња Трница	06.12.2018	10-14
Горњи Стајевац	06.12.2018	10-14
Горновац	06.12.2018	10-14
Калово	06.12.2018	10-14
Козји Дол	06.12.2018	10-14
Лесница	06.12.2018	10-14
Мала Река	06.12.2018	10-14
Марганце	06.12.2018	10-14
Мездраја	06.12.2018	10-14
Нови Глог	06.12.2018	10-14
Ново Село	06.12.2018	10-14
Пролесје	06.12.2018	10-14
Радовница	06.12.2018	10-14
Шајинце	06.12.2018	10-14
Шапранце	06.12.2018	10-14
Широка Планина	06.12.2018	10-14
Шумата Трница	06.12.2018	10-14
Сурлица	06.12.2018	10-14
Трговиште	06.12.2018	10-14
Владовце	06.12.2018	10-14
Зладовце	06.12.2018	10-14

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у

државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у

супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ТРГОВИШТЕ број: 840-741522843-14 модел 97 позив на број 83-102

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ТРГОВИШТЕ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ТРГОВИШТЕ, улица и број: Краља Петра Првог 4.,

**Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта
у државној својини**

- Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ

- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

- Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12 сати, дана 20.12.2018. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ТРГОВИШТЕ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

- Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини ТРГОВИШТЕ, улица и број: Краља Петра Првог 4 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бабина Пољана	26.12.2018	14
Барбаце	26.12.2018	14
Црна Река	26.12.2018	14
Црновце	26.12.2018	14
Црвени Град	26.12.2018	14
Дејанце	26.12.2018	14
Ђерекарце	26.12.2018	14
Доња Трница	26.12.2018	14
Доњи Стајевац	26.12.2018	14
Думбија	26.12.2018	14
Голочевац	26.12.2018	14
Горња Трница	26.12.2018	14
Горњи Стајевац	26.12.2018	14
Горновац	26.12.2018	14
Калово	26.12.2018	14
Козји Дол	26.12.2018	14
Лесница	26.12.2018	14
Мала Река	26.12.2018	14
Марганце	26.12.2018	14
Мездраја	26.12.2018	14
Нови Глог	26.12.2018	14
Ново Село	26.12.2018	14
Пролесје	26.12.2018	14
Радовница	26.12.2018	14

Шајинце	26.12.2018	14
Шапранце	26.12.2018	14
Широка Планина	26.12.2018	14
Шумата Трница	26.12.2018	14
Сурлица	26.12.2018	14
Трговиште	26.12.2018	14
Владовце	26.12.2018	14
Зладовце	26.12.2018	14

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ТРГОВИШТЕ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити «Службени гласник града Врање», на огласној табли општинске управе ТРГОВИШТЕ и месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у « Службени гласник града Врање ».

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ТРГОВИШТЕ
Председник општине

Број: 320-45/2018
Дана: 13.11.2018. године

Председник општине

председник општине