

Бр. 023-23/2018  
14. 11. - 2018 год.

ОПШТИНА ТРГОВИШТЕ

На основу Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Трговиште број 06-21/2017 од 30.03.2017.године и Одлуке о отуђењу непокретности Скупштине општине Трговиште број 361-12/2018 од 13.09.2018.године, дана 16.11.2018 године излаже

## ЈАВНОЈ ПРОДАЈИ прикупљањем писаних понуда

**Зграда прехранбене индустрије и производње пића у Трговишу**, индустријска зона на катастарској парцели број 1957/5, уписана у лист непокретности број 50 КО Доња Трница, укупне површине 943 m<sup>2</sup>, јавна својина општине Трговиште, обим удела 1/1.

**Помоћна зграда у Доњој Трници**, општина Трговиште, на катастарској парцели број 1957/5, уписана у лист непокретности број 50 КО Доња Трница, укупне површине 22 m<sup>2</sup>, јавна својина општине Трговиште, обим удела 1/1.

**Земљиште поред објекта у Доњој Трници**, површине 943 m<sup>2</sup> и 22 m<sup>2</sup>, на катастарској парцели број 1957/5, уписане у лист непокретности број 50 КО Доња Трница, укупне површине 965 m<sup>2</sup>.

**Земљиште уз објекте у Доњој Трници**, површине 11.321 m<sup>2</sup>, на катастарској парцели број 1957/5, уписане у лист непокретности број 50 КО Доња Трница, укупне површине 11.321 m<sup>2</sup>.

Почетна цена пословног простора и земљишта је 8.887.400,00 динара са урачунатим порезом на додату вредност ( ПДВ).

Износ депозита је 10% од почетне цене пословног простора у износу од 888.740,00 динара уплатити на жиро рачун број 840-811151843-89 позив на број 83-102, код Управе за трезор.

Пословни простор и земљиште даје се на продају по спроведеном поступку прикупљања понуда, најповољнијем понуђачу, који ће бити изабран на основу највеће понуђене цене.

- Право учешћа у поступку јавног надметања имају сва ФИЗИЧКА И ПРАВНА ЛИЦА, чије **уредне пријаве** пристигну на писарници Општине Трговиште до 26.11.2018. године (Понедељак) до 10,00 часова.

- Поступак по јавном огласу спроводиће Комисија за отуђење непокретне имовине формирана Одлуком Општинског већа општине Трговиште број 119-89 од 09.11.2018.године.

- Пословни простор даје се на продају у постојећем "виђеном" стању, тако да се купац потписом уговора о купопродаји одриче било каквих примедби по основу евентуалних материјалних недостатака на предметном пословном простору.

- Рок за достављање понуда је 8 (осам) дана од објављивања огласа, то јест до 26.11.2018.године.

- Комисија ће отворати понуде 26.11.2018.године (Понедељак) у 11,00 часова.

- Одлука о најповољнијој понуди биће донета у року од 3 (три) дана од дана отварања понуда, то јест до 29.11.2018.године.

- Жалба се може поднети у року од 3 (три) дана од дана доношења Одлуке о најповољнијој понуди то јест до 03.12.2018.године.

- Најповољнијем понуђачу са којим се закључи купопродајни Уговор, износ депозита биће урачунат у понуђени износ, а осталим понуђачима депозит ће бити враћен.

- Уколико понуђач не закључи Уговор о купопродаји у року од 3( три) дана од дана пријема обавештења да је његова понуда прихваћена, Комисија ће позвати другог најповољнијег понуђача да закључи купопродајни Уговор.

- Неблаговремене понуде неће бити разматране.

- Понуде слати преко поште препорученом пошљиком на адресу: Општина Трговиште, улица Краља Петра Карађорђевића број 4. у затвореним ковертима са назнаком "Комисија за спровођење поступка отуђења непокретности", " не отворати".

- Телефон за информације: 017/452-252 Тасић Драган.

**Уредна пријава треба да садржи:**

- Име и презиме физичког лица, односно назив правног лица;
- Адресу физичког лица, односно седиште правног лица;

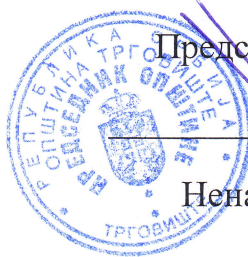
- ЛМБГ и број личне карте за физичко лице, односно матични број и ПИБ за правно лице;
- Понуђена цена за пословни простор и земљиште у динарима са ПДВ-ом;
- контакт телефон;
- Потпис физичког лица, односно потпис овлашћеног правног лица и печат.

(Образац пријаве подићи у Општини Трговиште канцеларија број 16 или са сајта општине Трговиште [www.trgoviste.rs](http://www.trgoviste.rs) где се налази и оглас).

**Уз уредну пријаву у коверти треба доставити:**

- За **ПРАВНА ЛИЦА** – копија решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, копија потврде о извршеном евидентирању за ПДВ и уговор о отварању и вођењу рачуна код пословне банке.
- За **ФИЗИЧКА ЛИЦА** – фотокопија личне карте.
- **Доказ о уплати депозита.**

Оглас ће бити објављен на огласној табли Општине Трговиште, на сајту општине Трговиште [www.trgoviste.rs](http://www.trgoviste.rs), и у дневном листу Вечерње новости од 15.11.2018.године.



Председник општине

Ненад Крстић